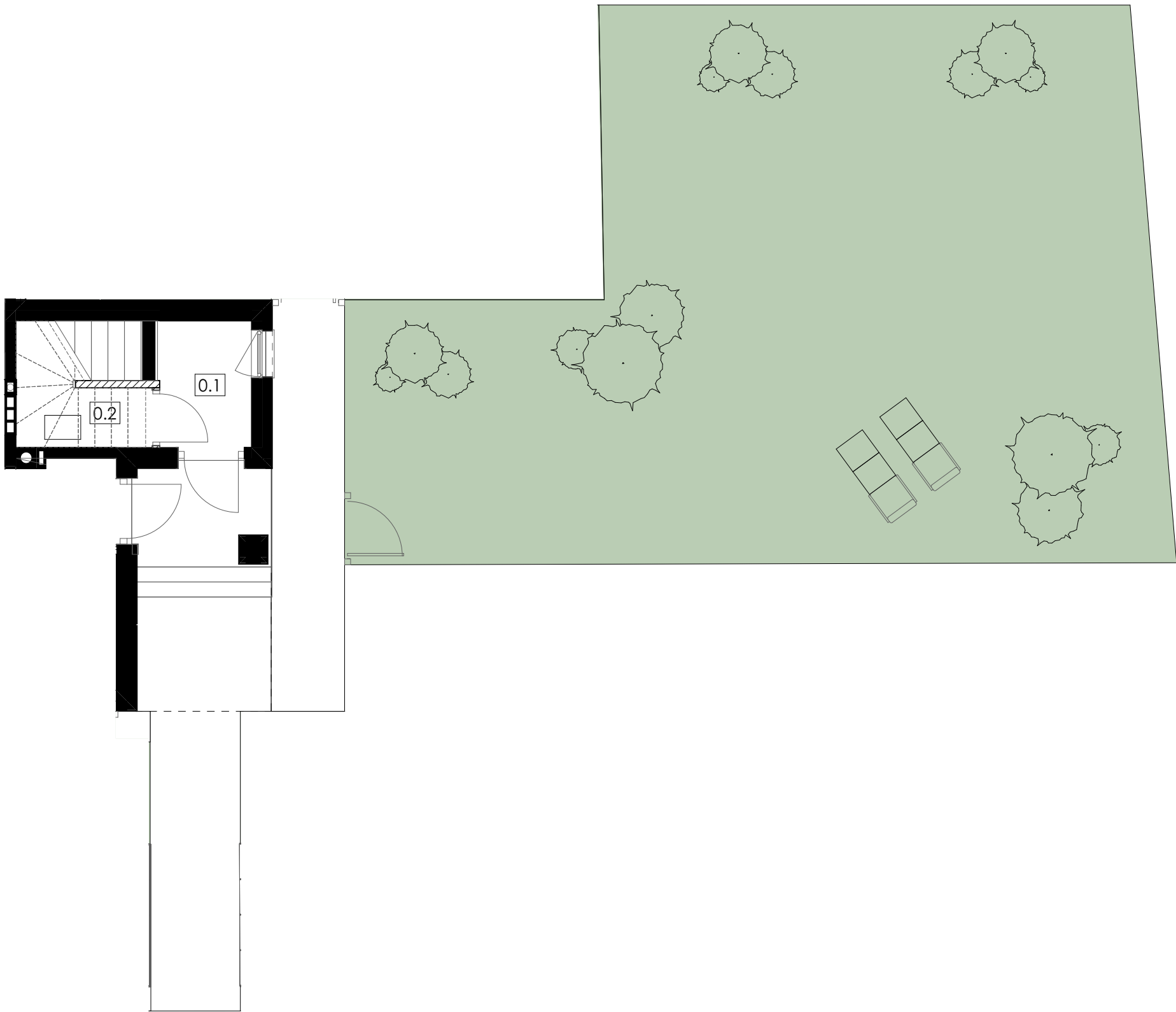
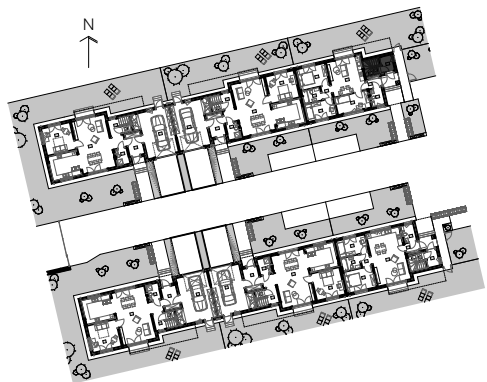


OWOCÓW LEŚNYCH
WARSZAWA UL. OWOCÓW LEŚNYCH 4A



BUDYNEK B Lokal B2



Parter:		
0.1	klatka schodowa	5,74m ²
0.2	kotłownia	1,45m ²
Powierzchnia Parteru:		7,19 m ²
Powierzchnia Ogródka:		104,11 m ²
Wysokość Parteru:		2,70 m

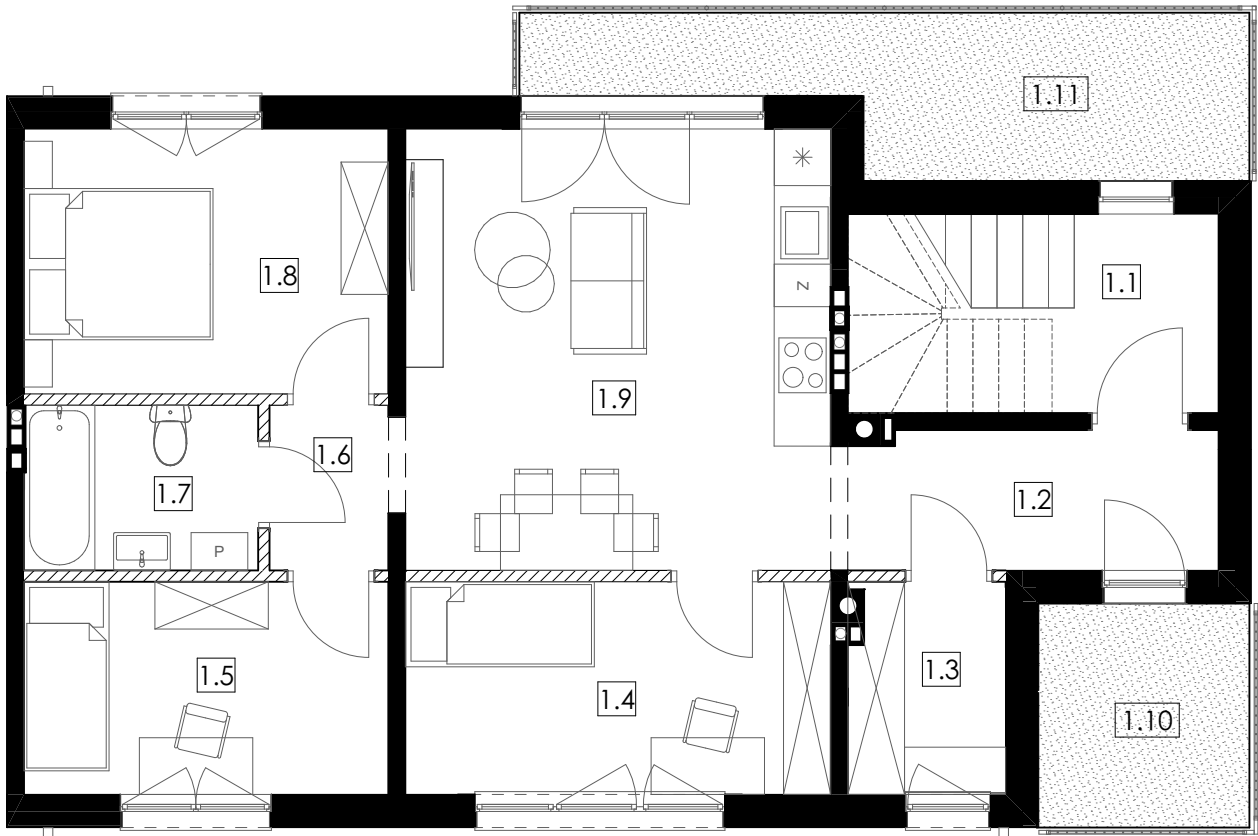
Legenda:			
	ściany działowe	ściany nośne	grzejniki

Inwestor: **MAESTA**
DEVELOPMENT

Biuro Sprzedaży: ul. Owoców Leśnych 2
03-257 Warszawa
☎ 22 770 75 00
www.maesta.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ OBLICZONA JEST WG NORMY PN-ISO 9836:1997. POLE POWIERZCHNI PODAJE SIĘ W M2 Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW BUDYNKU W STANIE NIEWYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ ZOSTANĄ PONOWNIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ NA PODSTAWIE POMIARÓW GEODEZYJNYCH DOKONANYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PODŁĄCZEŃ POD URZĄDZENIA SANITARNE ITP. MOGĄ ULEC NIEWIELKIM ZMIANOM. POMIARY POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONYWAĆ PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDOWY. PRZEDSTAWIONE ELEMENTY WYPOSAŻENIA MAJĄ JEDYNNIE CHARAKTER POGLĄDOWY, STANOWIĄ PROPOZYCJĘ ARANŻACJI I NIE SĄ OBJĘTE OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU.

OWOCÓW LEŚNYCH
WARSZAWA UL. OWOCÓW LEŚNYCH 4A



BUDYNEK B Lokal B2



1 Piętro:

1.1	klatka schodowa	5,72 m ²
1.2	komunikacja	5,97 m ²
1.3	garderoba	3,65 m ²
1.4	pokój	10,13 m ²
1.5	pokój	8,67 m ²
1.6	komunikacja	2,20 m ²
1.7	łazienka	4,32 m ²
1.8	pokój	10,81 m ²
1.9	salon z aneksem	21,03 m ²

Powierzchnia pod ściankami działowymi: 1,89 m²
Powierzchnia 1 Piętra 74,39 m²

1.10 Powierzchnia Balkonu nr 1: 5,28 m²
1.11 Powierzchnia Balkonu nr 2: 10,47 m²

Wysokość I piętra: 2,71 m

Legenda: 
ściany działowe ściany nośne grzejniki

Inwestor: **MAESTA**
DEVELOPMENT

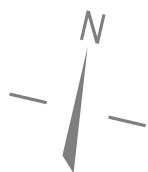
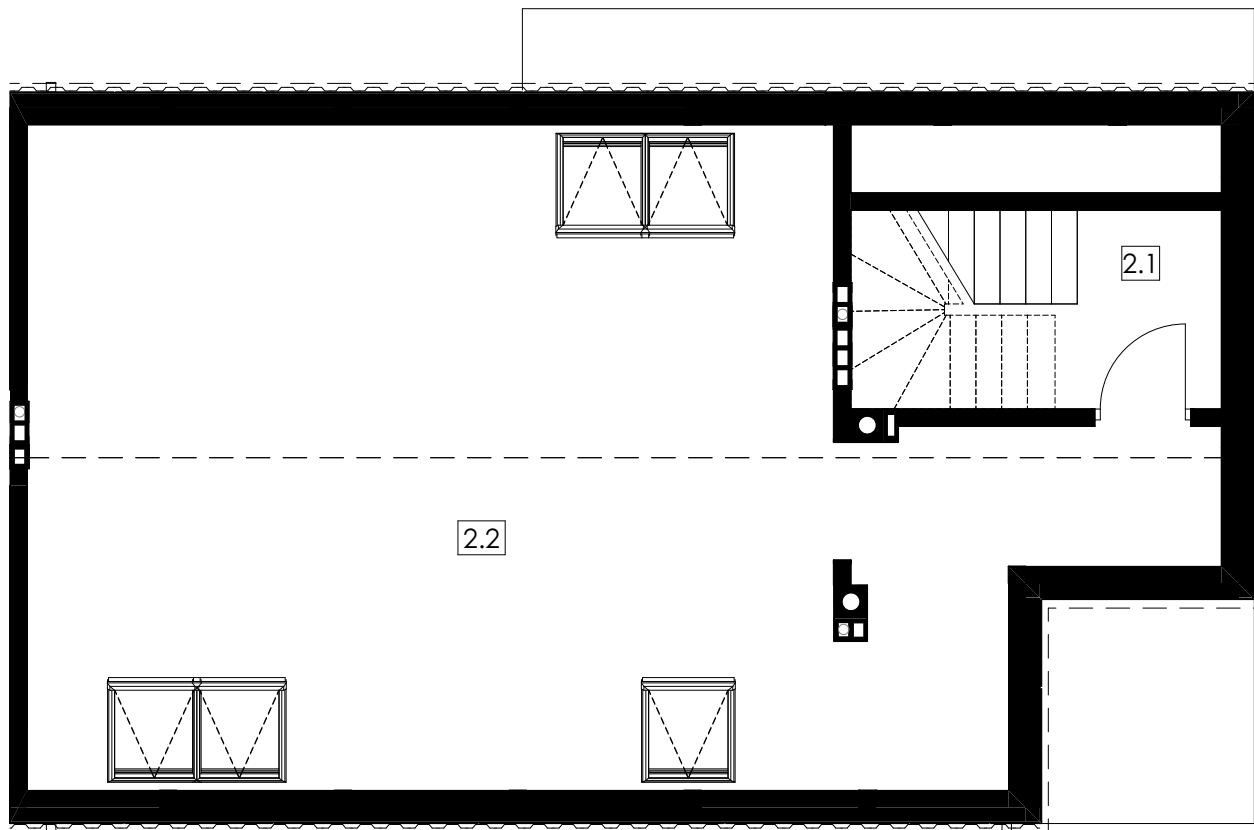
Biuro Sprzedaży: ul. Owoców Leśnych 2
03-257 Warszawa

☎ 22 770 75 00

www.maesta.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ OBLICZONA JEST WG NORMY PN-ISO 9836:1997. POLE POWIERZCHNI PODAJE SIĘ W M2 Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW BUDYNKU W STANIE NIEWYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ ZOSTANĄ PONOWNIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ NA PODSTAWIE POMIARÓW GEODEZYJNYCH DOKONANYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PODŁĄCZEŃ POD URZĄDZENIA SANITARNE ITP. MOGĄ ULEC NIEWIELKIM ZMIANOM. POMIARY POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONYWAĆ PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDOWY. PRZEDSTAWIONE ELEMENTY WYPOSAŻENIA MAJĄ JEDYNNIE CHARAKTER POGLĄDOWY, STANOWIĄ PROPOZYCJĘ ARANŻACJI I NIE SĄ OBJĘTE OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU.

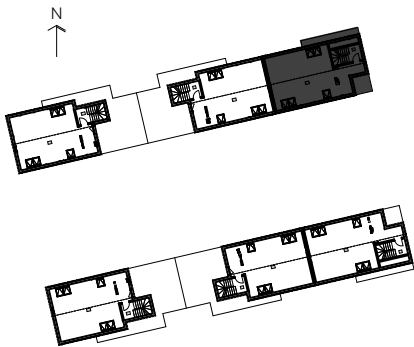
OWOCÓW LEŚNYCH
WARSZAWA UL. OWOCÓW LEŚNYCH 4A



0 50cm 100cm
SKALA 1:80

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ OBLICZONA JEST WG NORMY PN-ISO 9836:1997. POLE POWIERZCHNI PODAJE SIĘ W M2 Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW BUDYNKU W STANIE NIEWYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ ZOSTANĄ PONOWNIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ NA PODSTAWIE POMIARÓW GEODEZYJNYCH DOKONANYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PODŁĄCZEŃ POD URZĄDZENIA SANITARNE ITP. MOGĄ ULEC NIEWIELKIM ZMIANOM. POMIARY POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONYWAĆ PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDOWY. PRZEDSTAWIONE ELEMENTY WYPOSAŻENIA MAJĄ JEDYNNIE CHARAKTER POGLĄDOWY, STANOWIĄ PROPOZYCJĘ ARANŻACJI I NIE SĄ OBJĘTE OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU.

BUDYNEK B Lokal B2



Poddasze:

2.1	klatka schodowa	8,25 m ²
2.2	poddasze nieużytkowe	*70,12 m ²

*(powierzchnia poddasza nieużytkowego liczona po obrysie podłogi)

Podsumowanie:

Powierzchnia Parteru:	7,19 m ²
Powierzchnia 1 Piętra	74,39 m ²
Pow. Poddasza:	78,37 m ²
Powierzchnia:	159,95 m²

Powierzchnia Ogródka:	104,11 m ²
Powierzchnia Balkonu nr 1:	5,28 m ²
Powierzchnia Balkonu nr 2:	10,47 m ²

Wysokość poddasza: 1,53-3,56 m

Legenda:

ściany działowe	ściany nośne	grzejniki

Inwestor: **MAESTA**
DEVELOPMENT

Biuro Sprzedaży: ul. Owoców Leśnych 2
03-257 Warszawa
☎ 22 770 75 00

www.maesta.pl