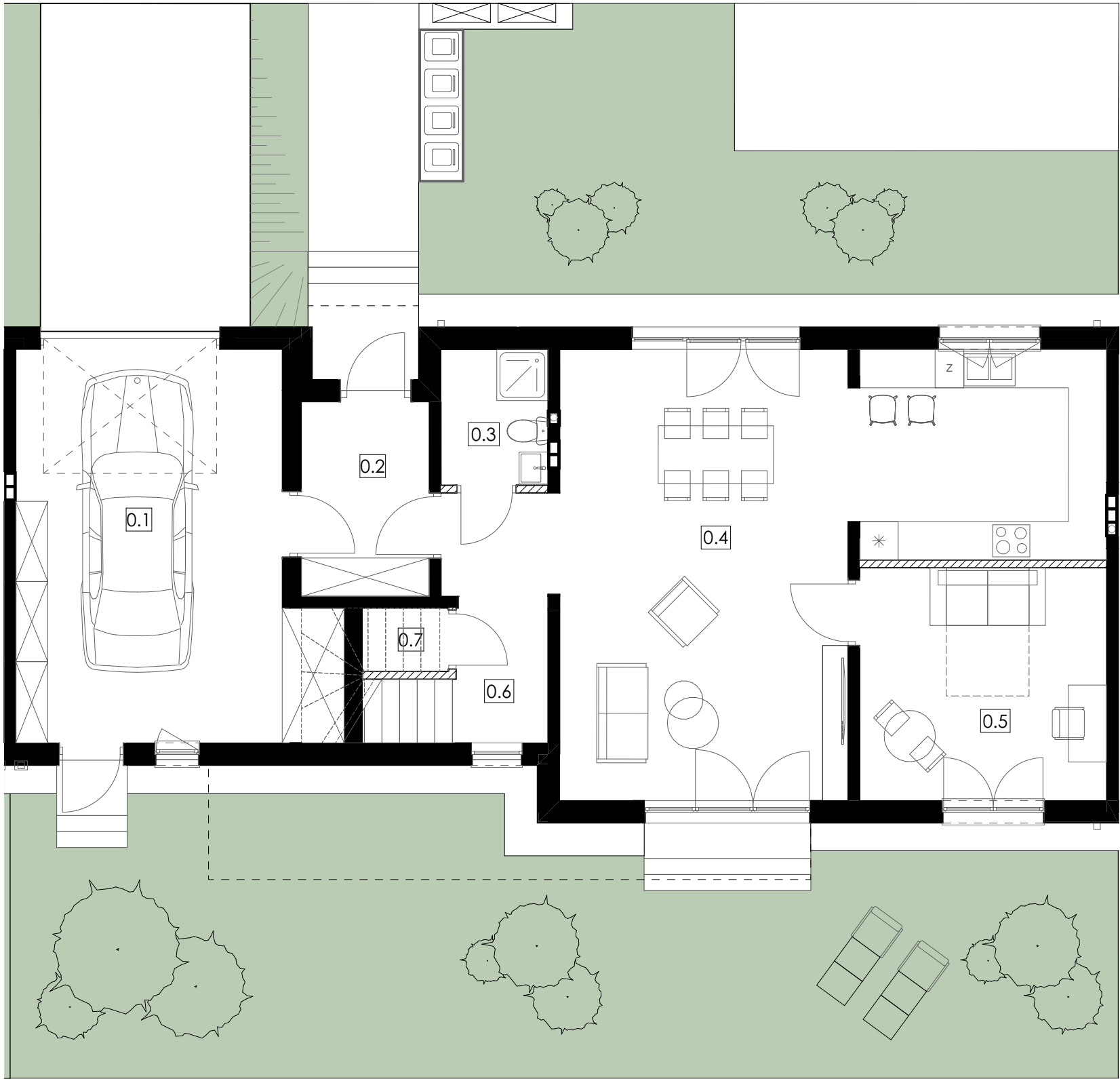
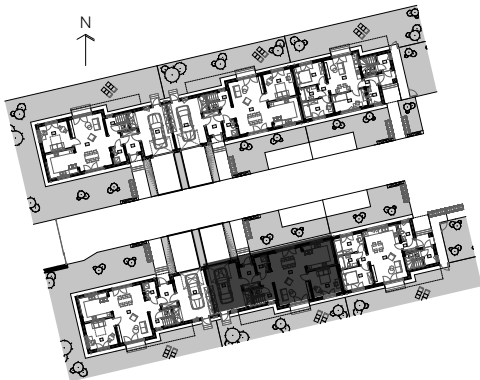


OWOCÓW LEŚNYCH
WARSZAWA UL. OWOCÓW LEŚNYCH 2



BUDYNEK C Lokal C2



Parter:

01	garaż	26,46 m ²
02	hol	6,07 m ²
03	łazienka	3,53 m ²
04	salon z aneksem	47,75 m ²
05	gabinet	14,01 m ²
06	klatka schodowa	5,55 m ²
07	schowek	1,42 m ²

Powierzchnia pod ściankami działowymi: 0,66 m²
Powierzchnia Parteru: 105,45 m²

Powierzchnia Ogródka: 116,24 m²

Wysokość Parteru: 2,70 m

Legenda: ściany działowe ściany nośne grzejniki

Inwestor: **MÆSTA**
DEVELOPMENT

Biuro Sprzedaży: ul. Owoców Leśnych 2
03-257 Warszawa

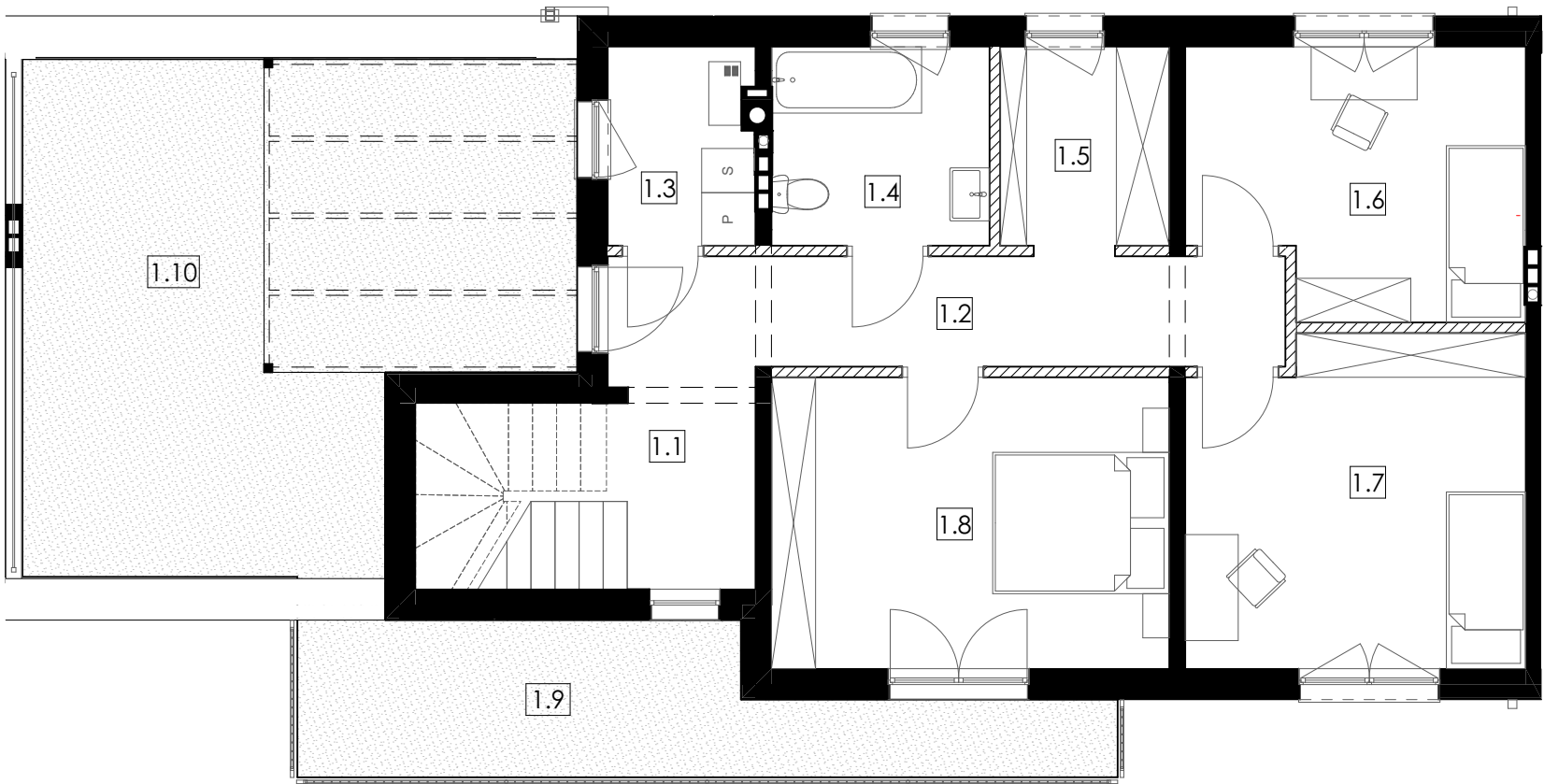
☎ 22 770 75 00

www.maesta.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ OBLICZONA JEST WG NORMY PN-ISO 9836:1997. POLE POWIERZCHNI PODAJE SIĘ W M2 Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW BUDYNKU W STANIE NIEWYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ ZOSTANĄ PONOWNIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ NA PODSTAWIE POMIARÓW GEODEZYJNYCH DOKONANYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PODŁĄCZEŃ POD URZĄDZENIA SANITARNE ITP. MOGĄ ULEC NIEWIELKIM ZMIANOM. POMIARY POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONYWAĆ PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDOWY. PRZEDSTAWIONE ELEMENTY WYPOSAŻENIA MAJĄ JEDYNIJE CHARAKTER POGLĄDOWY, STANOWIĄ PROPOZYCJĘ ARANŻACJI I NIE SĄ OBJĘTE OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU.

OWOCÓW LEŚNYCH
WARSZAWA UL. OWOCÓW LEŚNYCH 2

BUDYNEK C Lokal C2



I Piętro:

1.1	klatka schodowa	5,56 m ²
1.2	korytarz	9,97 m ²
1.3	kotłownia + pralnia	3,67 m ²
1.4	łazienka	5,56 m ²
1.5	garderoba	4,32 m ²
1.6	pokój	10,93 m ²
1.7	pokój	14,03 m ²
1.8	pokój	14,86 m ²

Powierzchnia pod ściankami działowymi: 2,31 m²
Powierzchnia 1 Piętra 71,21 m²

1.9 Powierzchnia Balkonu: 12,71 m²
1.10 Powierzchnia Tarasu: 31,81 m²

Wysokość I piętra: 2,71 m

Legenda: ściany działowe ściany nośne grzejniki

Inwestor: **MAESTA**
DEVELOPMENT

Biuro Sprzedaży: ul. Owoców Leśnych 2
03-257 Warszawa

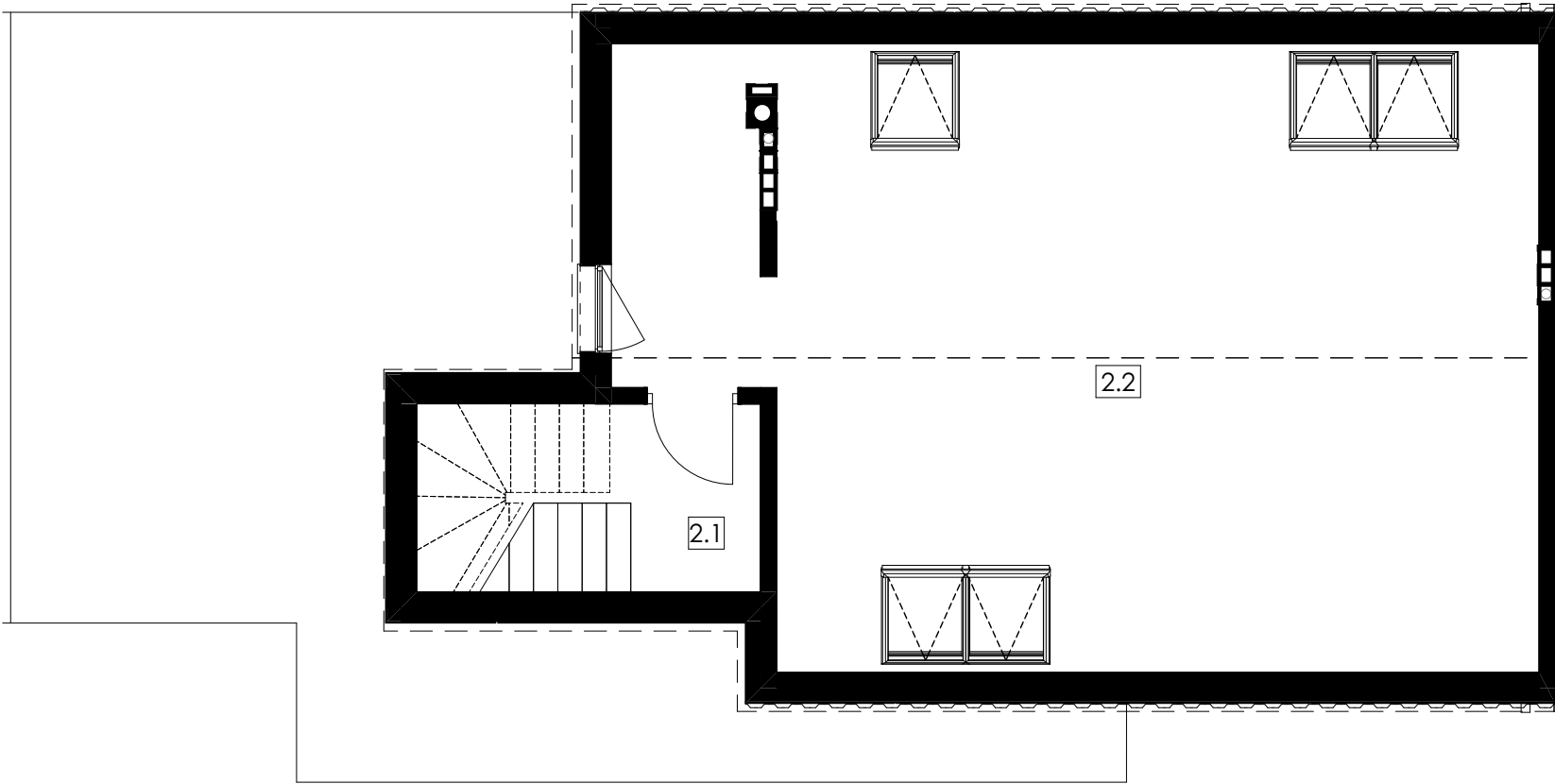
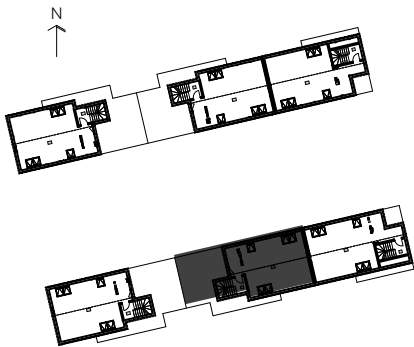
☎ 22 770 75 00

www.maesta.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ OBLICZONA JEST WG NORMY PN-ISO 9836:1997. POLE POWIERZCHNI PODAJE SIĘ W M2 Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW BUDYNKU W STANIE NIEWYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ ZOSTANĄ PONOWNIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ NA PODSTAWIE POMIARÓW GEODEZYJNYCH DOKONANYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PODŁĄCZEŃ POD URZĄDZENIA SANITARNE ITP. MOGĄ ULEC NIEWIELKIM ZMIANOM. POMIARY POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONYWAĆ PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDOWY. PRZEDSTAWIONE ELEMENTY WYPOSAŻENIA MAJĄ JEDYNNIE CHARAKTER POGLĄDOWY, STANOWIĄ PROPOZYCJĘ ARANŻACJI I NIE SĄ OBJĘTE OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU.

OWOCÓW LEŚNYCH
WARSZAWA UL. OWOCÓW LEŚNYCH 2

BUDYNEK C Lokal C2



Poddasze:

2.1	klatka schodowa	8,11 m ²
2.2	poddasze nieużytkowe *	66,78 m ²

*(powierzchnia poddasza nieużytkowego liczona po obrysie podłogi)

Podsumowanie:

Powierzchnia Parteru:	105,45 m ²
Powierzchnia 1 Piętra	71,21 m ²
Pow. Poddasza:	74,89 m ²
Powierzchnia:	251,55 m²

Powierzchnia Ogródka:	116,24 m ²
Powierzchnia Balkonu 1.9:	12,71 m ²
Powierzchnia Tarasu 1.10:	31,81 m ²

Wysokość poddasza:	1,53-3,56 m
--------------------	-------------

Legenda:

ściany działowe	ściany nośne	grzejniki

Inwestor: **MAESTA**
DEVELOPMENT

Biuro Sprzedaży: ul. Owoców Leśnych 2
03-257 Warszawa

☎ 22 770 75 00

www.maesta.pl

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA POMIESZCZEŃ OBLICZONA JEST WG NORMY PN-ISO 9836:1997. POLE POWIERZCHNI PODAJE SIĘ W M2 Z DOKŁADNOŚCIĄ DO DWÓCH MIEJSC PO PRZECINKU. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA JEST OBLICZANA DLA WYMIARÓW BUDYNKU W STANIE NIEWYKOŃCZONYM, NA POZIOMIE PODŁOGI NIE LICZĄC LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH, PROGÓW ITP. POWIERZCHNIE POMIESZCZEŃ ZOSTANĄ PONOWNIE OKREŚLONE W DOKUMENTACJI POWYKONAWCZEJ NA PODSTAWIE POMIARÓW GEODEZYJNYCH DOKONANYCH ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI PRAWA. WYMIARY POMIESZCZEŃ, LOKALIZACJĘ PODŁĄCZEŃ POD URZĄDZENIA SANITARNE ITP. MOGĄ ULEC NIEWIELKIM ZMIANOM. POMIARY POD ZAKUP MEBLI, URZĄDZEŃ I WYPOSAŻENIA NALEŻY DOKONYWAĆ PO ZAKOŃCZENIU REALIZACJI BUDOWY. PRZEDSTAWIONE ELEMENTY WYPOSAŻENIA MAJĄ JEDYNNIE CHARAKTER POGLĄDOWY, STANOWIĄ PROPOZYCJĘ ARANŻACJI I NIE SĄ OBJĘTE OFERTĄ SPRZEDAŻY LOKALU.